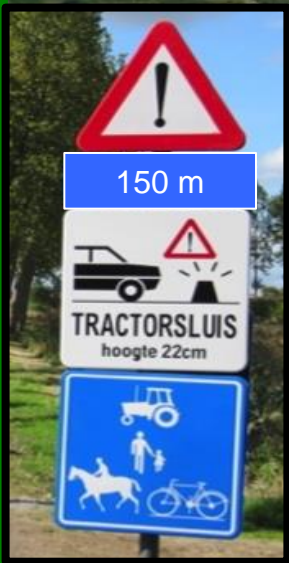
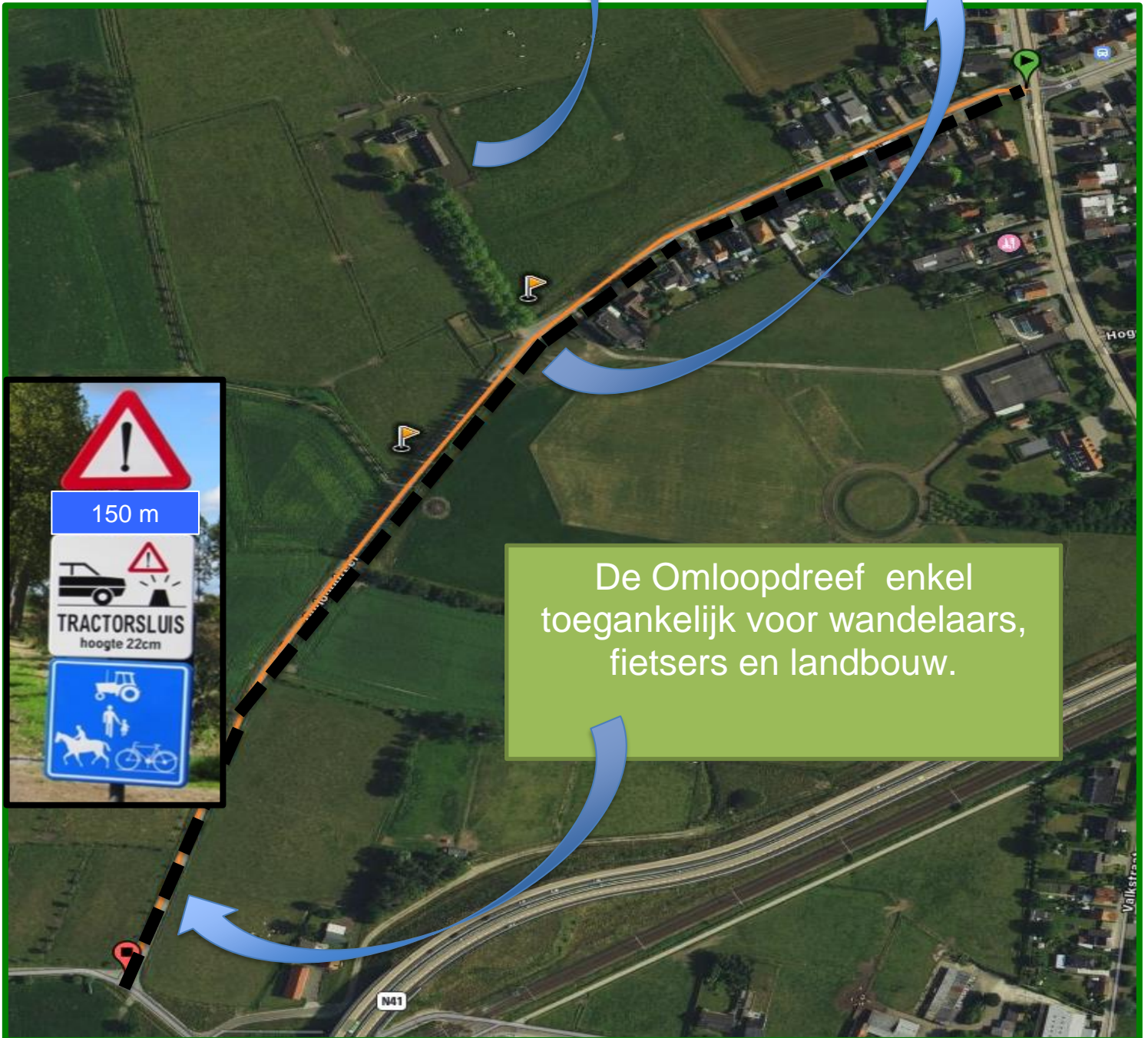
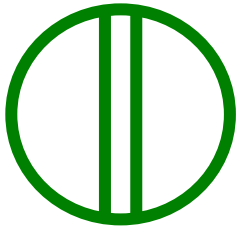


DE RAAKLIJN VZW

DE RAAKLIJN KATERN: jaargang 26, nr.134
Bijlage bij « 't Groene Waasland » nr.210,
januari/februari 2019.
(v.u. Firmin De Beleyr, Belsele)





DE RAAKLIJN VZW

25 jaar terug !

DE RAAKLIJN

Vereniging voor kwaliteit van de leefomgeving te Belsele
Sekretariaat : Belseledorp 116, 9111 Belsele, 05/772 49 82
PCB : 000-1527999-05

DE RAAKLIJN Katern - jaargang 1. nr. 5
Bijlage bij : 't Groene Waaland nr. 78 - januari 1994
v.n. : Fred Van Schoortel, Belsele

kruispunt
op
maat
van
je
kind

verkavelen in overstromingsgebied

DE RAAKLIJN

Vereniging voor kwaliteit van de leefomgeving te Belsele
Sekretariaat : Belseledorp 116, 9111 Belsele, 05/772 49 82
PCB : 000-1527999-05

van
gewestplan
tot
gemeentelijk structuurplan...

MAANDAG 7 FEBRUARI 1994 - OM ZO OOR : DE KLAVERS BELSELE
Informatie-bijeenkomst over de nieuwe stedenbouwwet
exclusief voor DE RAAKLIJN-leden, i.s.m. Biro vzw
gast spreker Michel De Bruyne

1994
Januari
nr. 5

Beste lezer,

We vertoeven al een tijdje in Februari en wij zijn weer flink op snelheid gekomen met De Raaklijn vzw en de werkgroep “trage wegen”.

Moeten wij hierover nog verbaasd zijn?

Op dit ogenblik, wanneer we het jaarboek van 2018 aan het afsluiten zijn, staan we zelf verbaasd van wat we soms doen op één jaar. Niet alleen **wat** we doen, maar ook **hoe** we sommige zaken voor elkaar krijgen, doet ons soms denken: mag het wat kalmer? Rest de vraag: **waarom** doen we het allemaal?

Wat en **waarom** we het doen, heeft te maken met het feit dat we bezorgd zijn om de kwaliteit van de leefomgeving in Belsele.

Hoe we het doen heeft te maken met de kerngroep die zich vrijwillig inzet binnen De Raaklijn. Het heeft ook te maken met de manier waarop we moreel en financieel ondersteund worden door u, als lid, en door het stadsbestuur.

Uw bijdrage als lid is in deze zin belangrijk!

Tijden veranderen en onze manier van communiceren ook.

25 jaar terug gaven we ons 5^e tijdschriftje uit op gerecycleerd papier. Het telde 8 pagina's.

16 jaar terug zijn we gestart met onze website. Die wordt vooral bezocht voor het archief en het virtuele trage wegelproject.

3 jaar terug stuurden we onze eerste digitale nieuwsbrief door.

2 jaar terug lanceerden we onze wandelkaart.

Vanaf dit jaar krijgt u ons tijdschrift met het Groene Waasland in papieren versie, ofwel enkel digitaal, ofwel beiden.

De keuze is aan u, maar onze zorg voor het leefmilieu in Belsele blijft dezelfde!

Veel leesgenot en tot we elkaar weer eens kunnen ontmoeten op de komende activiteiten zoals daar zijn: de grote lenteschoonmaak, dag van het park, wandelingen, fietstochten, inventarisaties, allerlei acties enz...

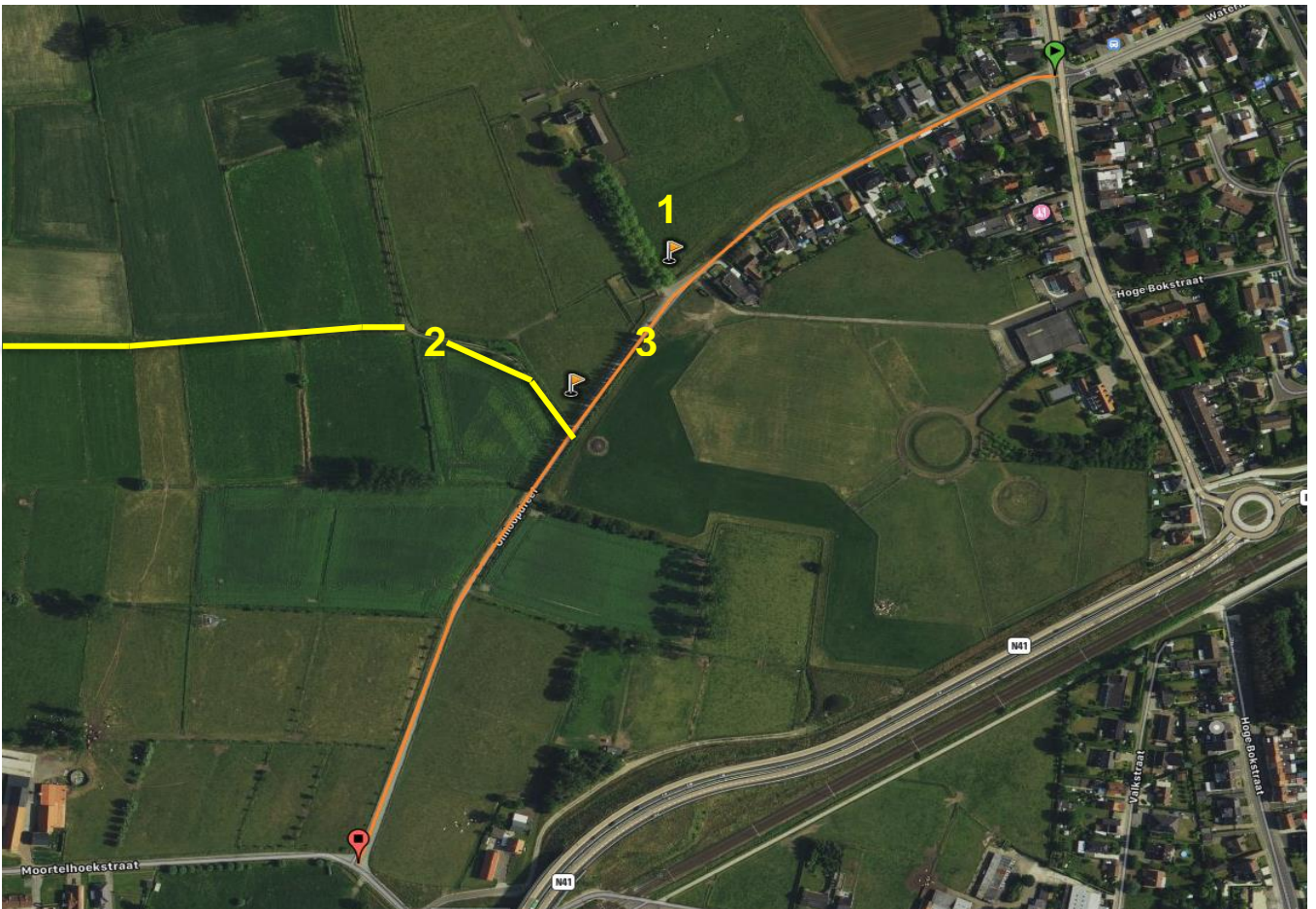
Firmin De Beleyr
voorzitter

Weg met de sluiptweg

De Omloopdreef, gelegen tussen de Hoge Bokstraat en de Moortelhoekstraat, heeft nu een statuut als wandel-, fiets- en landbouwdreef door een eenvoudige ingreep: het aanbrengen van een tractorsluis.

Ligging dreef:

Hof Van Vaerebeke (1), Stadhoudersboswegel (2) en tractorsluis (3).



De Omloopdreef werd vorig jaar met een grote betonnen buis afgesloten. Dit was een ingreep om het sluiptverkeer tegen te gaan gedurende de werkzaamheden in de Moortelhoekstraat, tussen de spoorweg en de Valk. Na de rio-werken en heraanleg van de straat verdween de betonnen buis.



Omdat wij vreesden dat de Omloopdreef opnieuw een sluipteg zou worden, drongen we bij schepen De Meester en Hanssens aan om de omloopdreef terug af te sluiten voor gewoon autoverkeer. Deze maatregel die nu door het stadsbestuur werd genomen juichen we toe!



Op de foto (onder) kan je al zien dat er verschillende voertuigen de hindernis negeerden. De tractorsluis is al flink beschadigd en we veronderstellen dat de voertuigen er ook niet ongeschonden overgereden zijn.



Zij hebben geen verhaal om een schadevergoeding te bekommen. De aanduiding van de tractorsluis staat aangegeven en bij het begin van de omloopdreef staat het bord dat de dreef enkel toegankelijk is voor plaatselijk verkeer en landbouwvoertuigen.



Foto links:
"Keer weerom
reuzekegom..."

Een duidelijker bord
(zie inzet) kan dit
voorkomen!



Een ander knelpunt is dat er naast één van de twee fluo-ruggen in de grachtberm gereden wordt. De oeverberm is aan het verschuiven in de gracht en dreigt dus dicht te slibben. Hier zou nog een obstakel nodig zijn om de illegale omzeilers te ontmoedigen.



Het zal leuker worden om door deze dreef te fietsen en te wandelen naar de Stadhoudersboswegel met zicht op het mooie “Hof van Vaerenbeke” en dit zonder aandacht te moeten besteden aan de vele hinderlijke putten in het wegdek.



We verwachten dat ze deze dreef nu gaan herstellen en dat wordt duidelijk in het volgende artikel....met onze bedenkingen erbij.

Openbaar onderzoek: nieuwe formule!

BEKENDMAKING 2018/001 - OMV_2018134041

**OPENBAAR ONDERZOEK
OVER EEN AANVRAAG VAN OMGEVINGSVERGUNNING**

Volgende aanvrager
STADSBESTUUR SINT-NIKLAAS, Grote Markt 1, 9100 Sint-Niklaas.

Heeft/hebben een aanvraag ingediend voor:
- stedenbouwkundige handelingen

Het betreft een aanvraag tot het **aanleggen van verharding.**

De aanvraag heeft als adres **Omloopdreef ZN, 9111 Sint-Niklaas** met als kadastrale omschrijving **SINT-NIKLAAS 9 AFD (BELSELE), sectie B, nrs 0670G 2, 0670Y, 0670X, 0670W.**

De overheid bevoegd om een beslissing te nemen over de aanvraag is het college van burgemeester en schepenen van de stad Sint-Niklaas.

De aanvraag kan van **18 januari 2019** tot en met **16 februari 2019** digitaal worden ingekeken via www.omgevingsloket.be/omvPubliek en kan ook geraadpleegd worden aan de balie 'wonen, bouwen en ondernemen' in het stadhuis, op volgend adres: **Grote Markt 1, 9100 Sint-Niklaas.**

Gedurende die periode kunnen er standpunten, opmerkingen of bezwaren over de aanvraag worden ingediend. Dit kan:
- analoog, per brief naar bovenstaand adres van het stadsbestuur van Sint-Niklaas, gericht aan het college van burgemeester en schepenen;
- digitaal, via www.omgevingsloket.be

Soms hangen ze heel onzichtbaar of ze hangen te ver.

Ze hangen ook in de gang van het gemeentehuis.

Het gele aanplakbord voor een openbaar onderzoek.

Wat weinigen onder ons weten dat deze aankondiging rustig thuis kan bekeken worden via een nieuwe webstek.

Meer: u kan zelfs onmiddellijk reageren door een bezwaar in te vullen!

Hieronder meer info!

Het gele bord dat we opmerkten in de Omloopdreef trok onze aandacht. Buiten de traditionele info die bij zo'n openbaar onderzoek hoort, was de lay-out lichtjes gewijzigd.

De aanvraag kan van **18 januari 2019** tot en met **16 februari 2019** digitaal worden ingekeken via www.omgevingsloket.be/omvPubliek en kan ook geraadpleegd worden aan de balie 'wonen, bouwen en ondernemen' in het stadhuis, op volgend adres: **Grote Markt 1, 9100 Sint-Niklaas.**

Een nieuw gegeven dat ons opviel, was dit zinnetje:

Een woordje uitleg:

Op 19 november werd door de Vlaamse Regering een nieuwe versie van het publiek loket online gezet.

Op het publieke omgevingsloket kan je het dossier raadplegen waar een openbaar onderzoek over loopt. Het loket geeft de mogelijkheid tot het indienen van een digitaal bezwaar of een digitaal beroepsschrift. Onderstaande link geeft het volgende beeld:

www.omgevingsloket.be/omvPubliek

The screenshot shows the website 'Omgevingsloket - Publiek loket' with the URL 'https://www.omgevingsloket.be/omvPubliek/?openbaaronderzoek'. The page title is 'OMGEVINGSVERGUNNINGEN: LOPENDE OPENBARE ONDERZOEKEN EN TERINZAGE GELEGDE BESLISSINGEN.' There is a search bar and filters for 'Type publicatie' (openbare onderzoeken, terinzage gelegde beslissingen) and 'Bevoegde overheid' (gemeente, provincie, Vlaamse overheid). A map of Belgium is shown on the left, and a table of permits is on the right.

Bevoegde overheid	Projectnaam	Projectnum	Einde termijn	Detail
Bredene	aanleg tuin en verharding	2019010486	02-03-2019	i
Hechtel-Eksel	Uitbreiden woning	2019010110	03-03-2019	i
Herselt	Aanleg van een zwembad of zwembad of zwembad	2019010071	03-03-2019	i
Lanaken	Vranken - Schols	2019010047	05-03-2019	i
Geraardsbergen	Het aanbrengen van aarde en het herstellen van een muur (deels regularisatie)	2019009487	02-03-2019	i
Sint-Lievens-Houtem	buwen van twee tuinhuizen	2019009062	28-02-2019	i
Lebbeke	aanbouw van een veranda	2019008864	03-03-2019	i
Scherpenheuvel-Zichem	Renobo Construct - verbouwen gezinswoning	2019008841	03-03-2019	i

Legende: Sint-Niklaas, Antwerpen, Mechelen, Hasselt, Leuven, Aalst, Gent, Brugge, Roeselare, Kortrijk.

50 km, Bron: AGIV, powered by GEOMAJAS

Vraag of suggestie? MAIL OF BEL 015/45 45 91 (Elke werkdag tussen 06 en 22u.)

Aantal dossiers: 23307

Je kan op het kaartje inzoomen naar Sint-Niklaas en naar Belsele.

The zoomed-in screenshot shows a detailed map of Sint-Niklaas and surrounding areas. The table of permits is as follows:

Bevoegde overheid	Projectnaam	Projectnum	Einde termijn	Detail
Kruikeke	Schilderen van gevels of aanbrengen van gevelbekleding	2019008799	02-03-2019	i
Kruikeke	aanbrengen van gevelbepleistering	2019006452	02-03-2019	i
Antwerpen	Lineas Group - Antwerpsebaan	2019005980	02-03-2019	i
Sint-Gillis-Waas	Verbouwing van open bebouwing	2019004593	01-03-2019	i
Sint-Gillis-Waas	Bouwen van een poolhouse - Afwijking verkavelingsvergunning	2019003610	22-02-2019	i
Stabroek	Het isoleren van de voorgevel en plaatsen van een crepi	2019002913		i
Bornem	uitbreiding kantoor Maes Oil	2019002533	05-03-2019	i
Stabroek	Bouwen van een tuinhuis	2019001656	14-02-2019	i

Legende: Sint-Niklaas, Antwerpen, Beveren, Zwijndrecht, Sint-Gillis-Waas, Stabroek, Bornem, Zele, Hemme, Puurs-Sint-Amands, Lokeren, Waasmunster, Temse, Schelle, Niel, Boom, Aartselaar, Hemiksem, Moerbeke, Stekene, Kruikeke, Heniksem.

500 m

Pagina 1 van 91

Aantal dossiers: 2254

OMGEVINGSVERGUNNINGEN: LOPENDE OPENBARE ONDERZOEKEN EN TERINZAGE GELEGDE BESLISSINGEN.

Overzichtspagina van het Omgevingsloket

Zoek op gemeente, adres, exploitantnaam, projectnaam of projectnummer

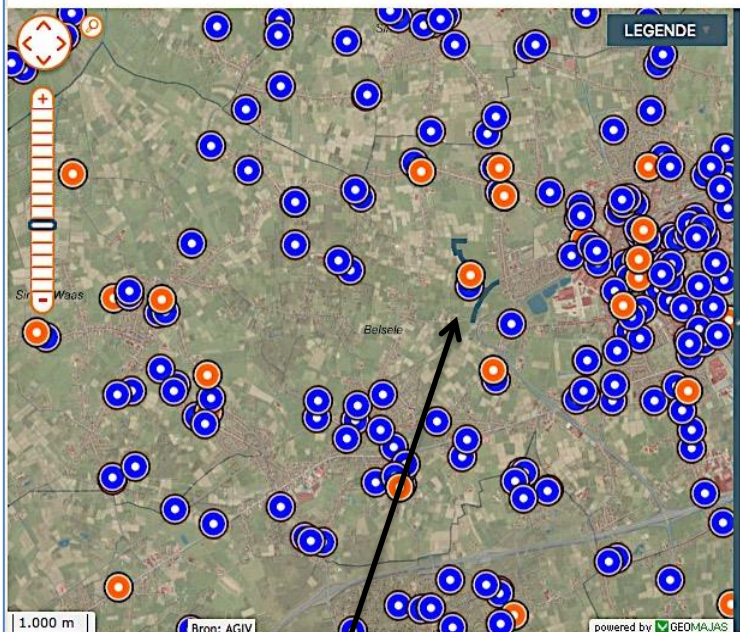


Type publicatie

- openbare onderzoeken
- terinzage gelegde beslissingen

Bevoegde overheid

- gemeente
- provincie
- Vlaamse overheid



Bevoegde overheid	Projectnaam	Projectnum	Einde termijn	Detail
Sint-Niklaas	wijziging van verkavelingsvergunning: schrappen onderhoudszone & gevelbreedte v2	2018159817	28-02-2019	i
Sint-Niklaas	BA Van Steenkiste - Bulteel	2018157684	28-02-2019	i
Sint-Niklaas	Cools - Maras	2018157368	01-03-2019	i
Sint-Niklaas	Mustafa	2018156319	27-02-2019	i
Sint-Niklaas	Herenhuis Janssens	2018155400	27-02-2019	i
Sint-Niklaas	Bouwen van een tuinhuis	2018154871	25-02-2019	i
Sint-Niklaas	Cadzanstraat: aanleg betonnen stroken	2018154060	17-02-2019	i
Sint-Niklaas	Omloopdreef: aanleggen van 2 sporen in beton	2018154043	17-02-2019	i

Pagina 1 van 9 Aantal dossiers: 215

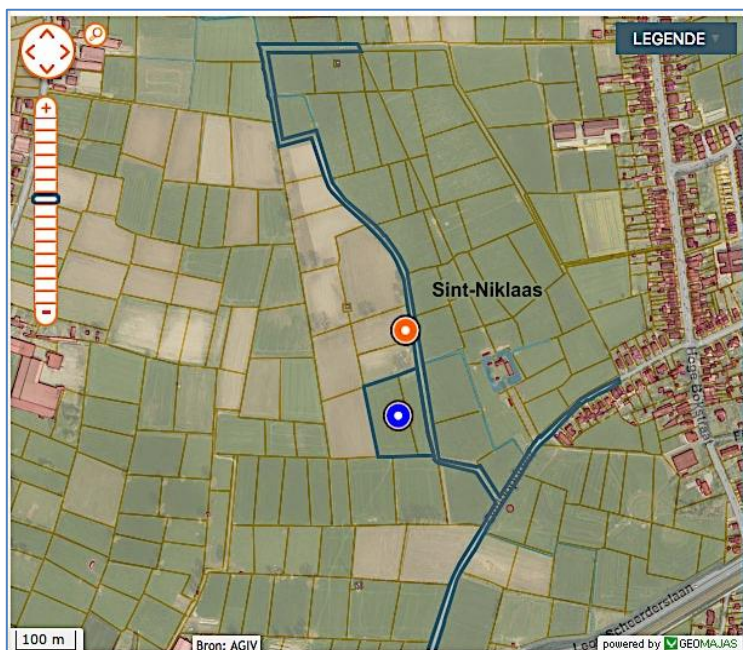
Dit is een officiële website van de Vlaamse overheid. Het Omgevingsloket kwam tot stand door een samenwerking tussen de departementen Ruimte Vlaanderen, Leefmilieu, Natuur & Energie en Bestuurszaken.

Vraag of suggestie? [MAIL](#) OF BEL 015/45 45 91 (Elke werkdag tussen 06 en 22u.)

2.42.00

Er verschijnen bij het verder inzoomen blauwe en oranje merkpunten. De oranje kleur geeft aan dat het openbaar onderzoek lopend is, de blauwe kleur geeft de genomen beslissing weer.

We zoomen verder in naar de Omloopdreef zoals u op afbeelding onder kan zien.



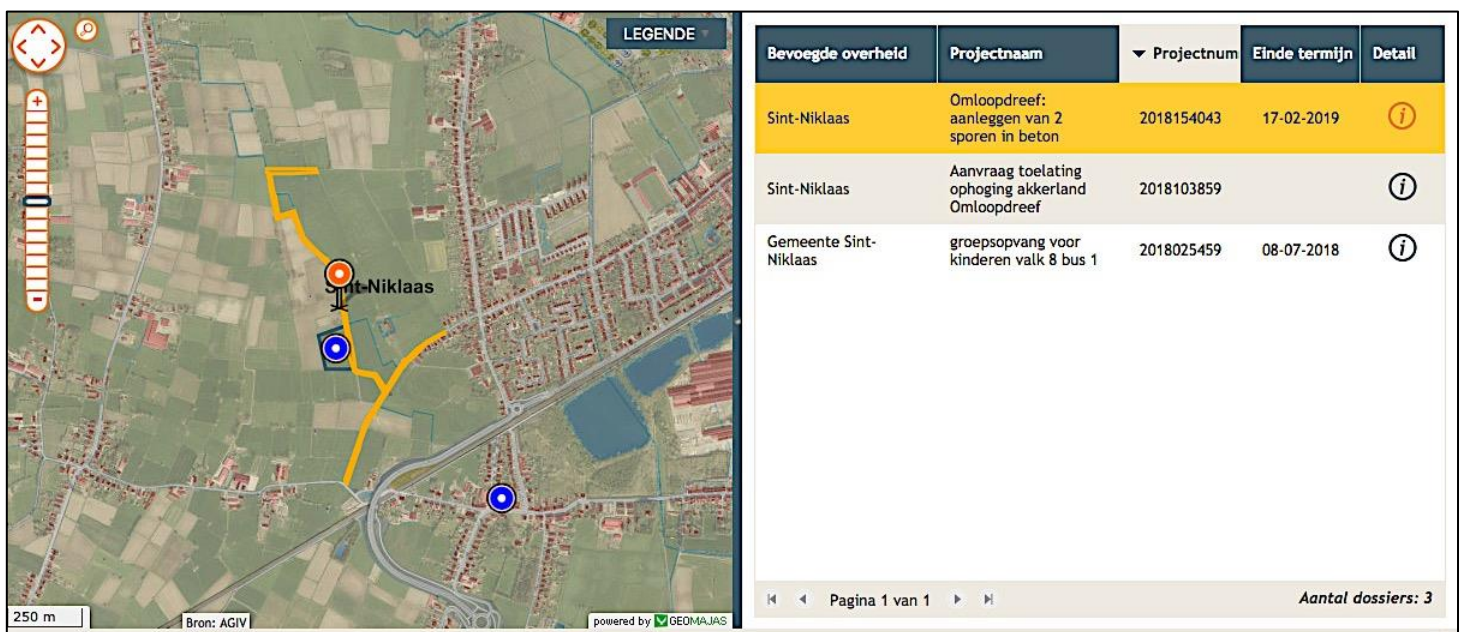
Bevoegde overheid	Projectnaam	Projectnum	Einde termijn	Detail
Sint-Niklaas	Omloopdreef: aanleggen van 2 sporen in beton	2018154043	17-02-2019	i
Sint-Niklaas	Aanvraag toelating ophoging akkerland Omloopdreef	2018103859		i

Pagina 1 van 1 Aantal dossiers: 2

We bemerken een oranje en blauw ijkpunt. Rechts kan u dan de info raadplegen over het aangeduide openbaar onderzoek.

Het blauwe ijkpunt gaat over een ophoging van een akker. De Raaklijn had daar een bezwaar over ingediend, en bij de info lezen we de beslissing die het stadsbestuur heeft genomen: een weigering om het perceel op te hogen.

Het oranje ijkpunt leert ons dat het openbaar onderzoek lopend is tot 18 februari en dat het hier gaat om de Omloopdreef en een deel van de Stadhoudersboswegel en de Omloopwegel te voorzien van twee betonnen stroken met een groene strook er tussenin.



The screenshot shows a GIS interface. On the left is a map of Sint-Niklaas with a yellow highlighted area and two markers: an orange one and a blue one. On the right is a table with the following data:

Bevoegde overheid	Projectnaam	Projectnum	Einde termijn	Detail
Sint-Niklaas	Omloopdreef: aanleggen van 2 sporen in beton	2018154043	17-02-2019	i
Sint-Niklaas	Aanvraag toelating ophoging akkerland Omloopdreef	2018103859		i
Gemeente Sint-Niklaas	groepsopvang voor kinderen valk 8 bus 1	2018025459	08-07-2018	i

At the bottom of the table, it says 'Pagina 1 van 1' and 'Aantal dossiers: 3'. The map includes a scale bar (250 m), a legend, and is powered by GEOMA.JAS.

Sint-Niklaas	Omloopdreef: aanleggen van 2 sporen in beton	2018154043	17-02-2019	i
--------------	--	------------	------------	-------------------

Een klik op de infobalk geeft vervolgens een beschrijvende nota over de geplande werken en de planmatige schetsen. Het kaartje duidt drie wegen aan (de Omloopdreef, de Stadhoudersboswegel tot en met de omloopwegel). Dit gebied noemen we “**de Spaerlaer**”.

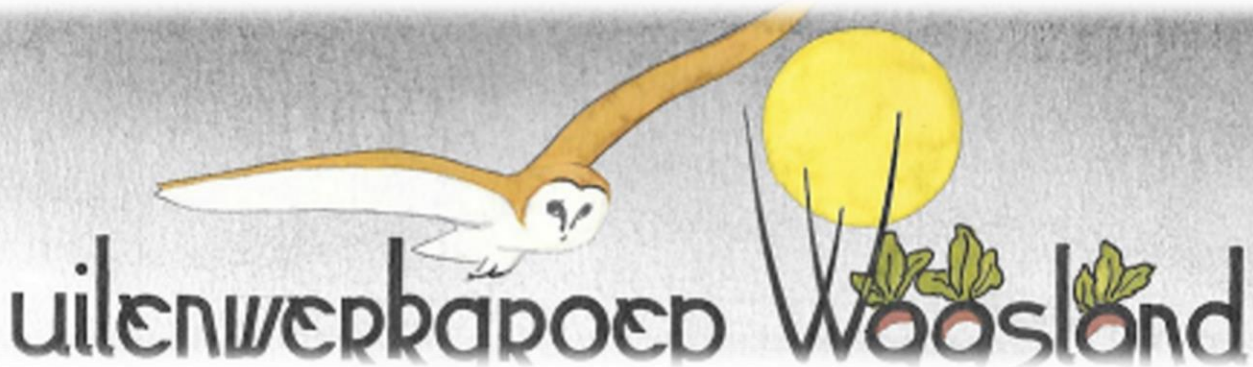
In de volgende katern zullen wij ons dossier over deze open en landschappelijk waardevolle ruimte verder toelichten.

Deze webstek is een omwenteling in de communicatie met de burger, bedrijven en tussen besturen onderling. Voor ons is dit alvast een mooie sprong voorwaarts om bepaalde dossiers beter op te volgen.

Nederlandse invasie in Belsele!

Neen, het gaat niet over een invasie van Nederlanders om hier bouwgronden te verwerven, maar het gaat over de “invasie” van diersoorten die we met veel plezier verwelkomen.

Al enkele jaren is er in het Waasland een uilenwerkgroep actief!



De leden van de werkgroep plaatsen o.a. nestkasten voor kerkuil, steenuil, bosuil en andere vogels.



Ze ringen jonge uilen, controleren de nestkasten, organiseren wandeltochten, enz. Meer info vind je op hun website.

www.uilenwerkgroepwaasland.be



Onze dorpsgenoot Eddy De Taey is medeoprichter van deze vereniging maar vooral een zeer enthousiaste vrijwilliger. Een van zijn vele taken is om elke winter zoveel mogelijk nestkasten te controleren. Deze wintercontroles leveren veel gegevens op over de in Belsele geringde uilen maar ook over uilen die uit andere streken naar hier komen.



De beste periode om dit te doen is begin januari. Dan zijn de koppeltjes voor het volgend broedjaar meestal al gevormd. Bij controle van een nestkast vonden we dit jaar voor het eerst in Belsele een **Nederlandse** kerkuil met ring. Zo kon afgelezen worden dat de kerkuil geringd was in het noorden van Flevoland. Hij was geringd in 2015 als nestjong (**dus nu 3,5 jaar oud**). Hij heeft 185 km afgelegd om in Belsele een geschikte partner te vinden!

In 2015 zijn er wilgen geknot op een weide in Belsele waar ook een nestkast voor steenuil hing. Na het knotten vonden we een **Nederlands** vrouwtje steenuil in de nestkast. Zij was geringd als nestjong in Terhole in mei 2014. We hebben het dan enkele jaren niet meer terug gevonden tot het vorige zomer twee jongen heeft grootgebracht in diezelfde nestkast. Bij deze wintercontrole had ze een jong mannetje gestrikt dat vorige zomer geringd was in Waasmunster.



Er zijn echter meer nachtdieren die de vrijwilligers uit de uilenwerkgroep in het oog houden: **de vleermuis!**

Stijgend aantal vleermuizen



Vleermuizen hebben iets geheimzinnigs.



Hun nachtelijke levenswijze en uiterlijk brengen dit met zich mee. Oude verhalen over vampieren vergroten nog het mysterie... Overdag slapen ze in holle bomen of op donkere plaatsen in gebouwen. Als ze in de avondschemering tevoorschijn komen gaan ze op jacht naar insecten.



Zo leven ze 's zomers. 's Winters zijn er maar weinig insecten en is er dus weinig voedsel voor de vleermuizen. Dit probleem lossen ze op door een winterslaap te houden. Hun lichaamstemperatuur daalt dan fors, waardoor ze vrijwel geen energie gebruiken en zonder voedsel kunnen.

Op ons educatief natuurreserveaatje "den akker", net naast Pottenland langs de N70, is er een vleermuizenkelder. Deze vleermuizenkelder heeft een hoge luchtvochtigheid, het is er steeds donker en stil. Hij bestaat uit een gang en een kelder. Het stenen bouwwerk wordt afgedekt met een laag aarde. Hierdoor blijft de temperatuur min of meer constant in de kelder. Zo is het een ideale winterverblijfplaats voor vleermuizen.



Het heeft enkele jaren geduurd voor er vleermuizen wilden overwinteren. Maar de laatste jaren stijgt het aantal overwinterende vleermuizen gestaag. Deze winter telden we vijf slapende grootoorvleermuizen. Een succes ! Hopelijk blijft hun aantal stijgen en vinden ook andere soorten hun weg naar "onze" vleermuizenkelder !

Zo zien we maar hoe er door de tomeloze inzet van vele vrijwilligers de natuur in Belsele echt vooruit geholpen wordt!

25 jaar terug

In 1994 verschenen onze eerste katernen. De Raaklijn was als feitelijke vereniging al iets langer actief. Daarom kijken we 25 jaar terug in de tijd om te zien wat er toen in de katern nr.5 verscheen en nu nog relevant is.

Onze conclusie is alvast de volgende: met De Raaklijn kloppen we al 25 jaar op dezelfde nagels. De ene gaat er wat beter in dan de andere.

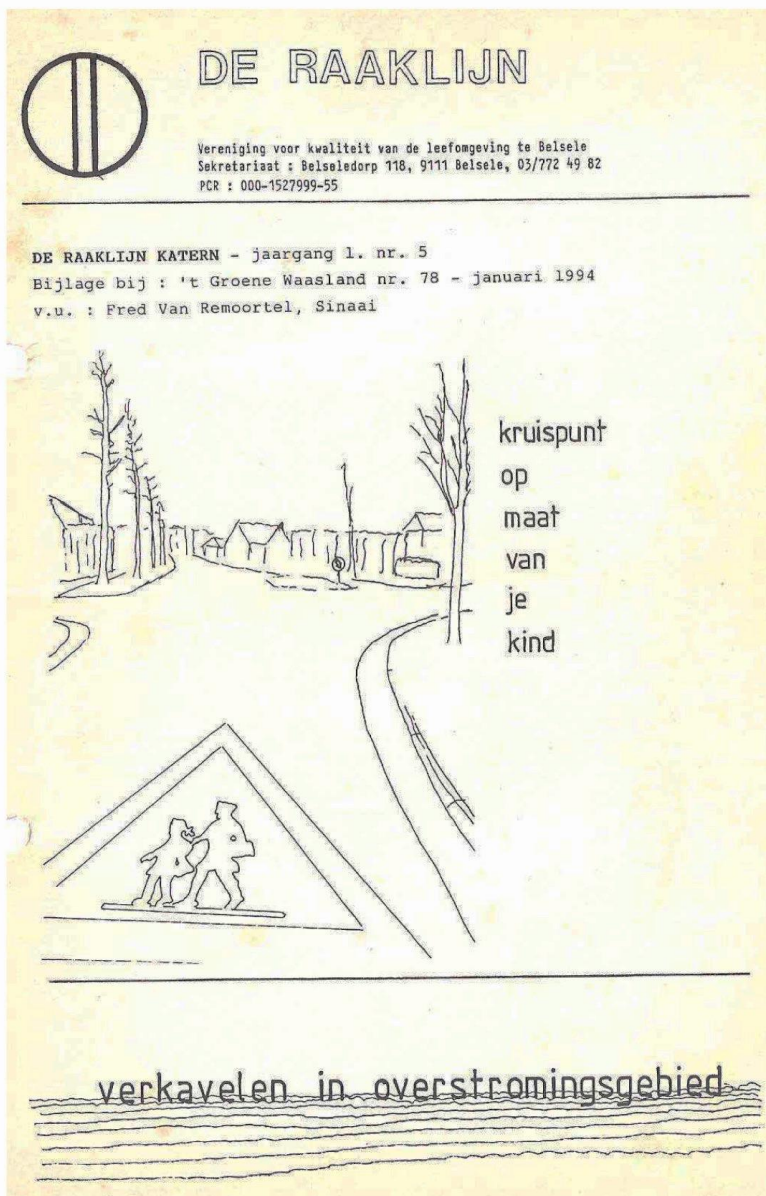
1994: Januari nr. 5, **jaargang 2** (8 pagina's)

- We gaven in dit nummer informatie over het de dreigende verkaveling in het Hof Van Belsele.

- Over het slecht aangelegde kruispunt Hulstendreef / Belseledorp publiceerden we zelf planideeën.

- We deden melding over afgesloten wegels en dreven en dat daar politiek gezien niets tegen ondernomen werd.

- De biotoopstudie in het Hof van Belsele van de 4 natuurgidsen Marc Van Erck, Ortwin Hoffman, Marc Smet en Johan Vercauteren wordt een bruikbaar dossier voor De Raaklijn!




Het blijft boeiend om te lezen welke politici toen 'actief' tegenwerkten.

<http://www.deraaklijn.be/katern/5.pdf>

Flyer info-avond 7 februari 1994

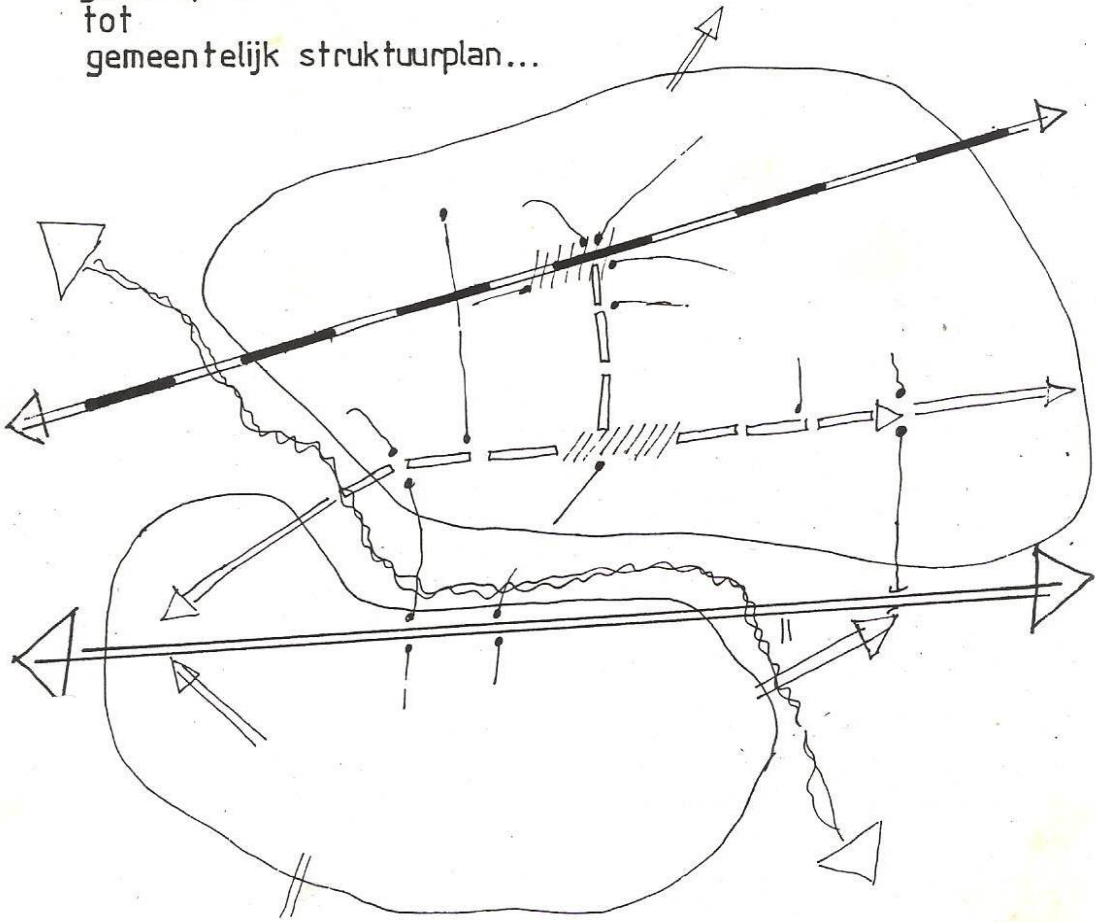
- Ons dorp ging steeds meer gebukt onder de toenemende druk van het doorrijdende autoverkeer.
- Ondertussen gebeurde er niets aan de inrichting van de wegeninfrastructuur in de dorpskern in functie van de fietsers en voetgangers.
- Vandaar dat er een extra flyer werd verspreid voor een info-avond rond deze problematiek.
- De beruchte verkeerstellingen waren het gevolg. Niet iedereen deelde de "ongemakkelijke waarheid".



DE RAAKLIJN

Vereniging voor kwaliteit van de leefomgeving te Belsele
Sekretariaat : Belseledorp 118, 9111 Belsele, 03/772 49 82
PCR : 000-1527999-55

van
gewestplan
tot
gemeentelijk structuurplan...



MAANDAG 7 FEBRUARI 1994 OM 20 UUR : DE KLAVERS BELSELE

Informatie-bijeenkomst over de nieuwe stedenbouwwet
exclusief voor DE RAAKLIJN-leden, i.s.m. Biro vzw
gast spreker Michel De Bruyne

Herinnering lidmaatschap 2019

Voor alle duidelijkheid zetten we de mogelijke formule's op een rijtje:

Lidgeld 8 Euro

Je krijgt ons tijdschrift en het Groene Waasland enkel en alleen digitaal doorgestuurd via onze nieuwsbrief.

Lidgeld 15 Euro

Je krijgt onze digitale nieuwsbrief + ons tijdschrift samen met het Groene Waasland op papier.

Lidgeld 15 + 1 Euro

Je krijgt onze digitale nieuwsbrief + ons tijdschrift samen met het Groene Waasland op papier. De extra bijdrage van 1 Euro per gezinslid is belangrijk voor onze subsidies.

BELANGRIJK VOOR DE NIEUWSBRIEF

Graag uw mailadres doorsturen naar firmin.de.beleyr@telenet.be

Altijd welkom op onze samenkomsten.
Deze gaan door in het Parochieheem om 20u.
De werkgroep 'Trage wegen' gaat
de Raaklijnvergadering vooraf.



Werkgroep

Trage wegen

Belsele



De Raaklijn vzw

**Vereniging voor de kwaliteit van de omgeving te
Belsele.**

De vergaderingen in 2019

25 feb, 25 mrt, 29 apr, 27 mei, 24 juni, 23 sept, 28 okt,
25 nov en 23 dec

Nieuwsbrief:

Indien je onze nieuwsbrief wilt ontvangen:

Firmin.debeleyr@telenet.be

Bekijk ook onze webstek:

www.deraaklijn.be

secretariaat : Kleemstraat 89, 9111 Belsele

telefoon: 03 722 07 62

firmen.de.beleyr@telenet.be


lidmaatschap 2019 = **€15**

(+ €1 per extra familielid)

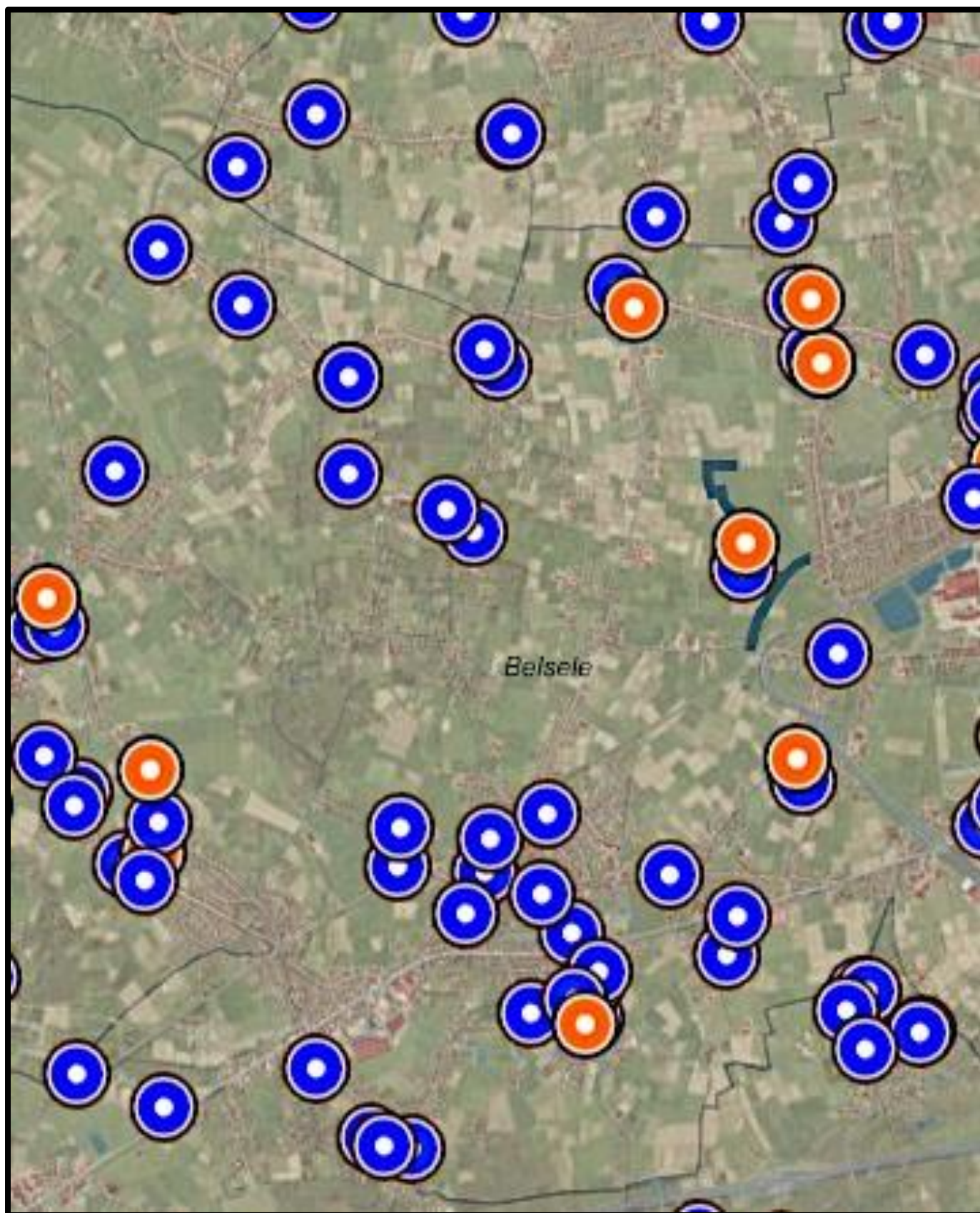
IBAN BE31 0001 5279 9955

Website: www.deraaklijn.be

OMGEVINGSLOKET.be

openbare onderzoeken 

terinzage gelegde beslissingen 



uilenwerkgroep Woosland

